PROPOSAL PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA POSYANDU KECAMATAN TANAH SAREAL

LATAR BELAKANG

Posyandu merupakan ujung tombak pelayanan kesehatan dasar bagi ibu hamil, balita, dan lansia di masyarakat. Saat ini kondisi bangunan Posyandu di Kecamatan Tanah Sareal sudah tidak layak, atap bocor, dinding retak, lantai rusak, dan belum memiliki sarana sanitasi yang memadai, sehingga pelayanan tidak optimal.





DASAR HUKUM

- UNDANG-UNDANG NO. 17 TAHUN 2023 TENTANG KESEHATAN
- PERMENKES NO. 8 TAHUN 2019 TENTANG PEMBERDAYAAN MASYARAKAT BIDANG KESEHATAN
- PERMENDAGRI NO. 13 TAHUN 2024 TENTANG POSYANDU
- PERATURAN WALI KOTA BOGOR TENTANG REVITALISASI POSYANDU.

MAKSUD DAN TUJUAN

MAKSUD

Melakukan revitalisasi bangunan dan sarana prasarana Posyandu agar pelayanan kesehatan menjadi aman, nyaman, dan sesuai standar

TUJUAN

Meningkatkan kualitas pelayanan, meningkatkan kunjungan ibu balita, dan menurunkan angka stunting di Kecamatan Tanah Sareal

SASARAN POSYANDU

- Ibu hamil dan ibu menyusui.
- Bayi dan balita.
- Anak usia sekolah dan remaja.
- Masyarakat lanjut usia.
- Kader Posyandu.
- Masyarakat Kelurahan secara umum

GAMBARAN UMUM

REKAPITULASI JUMLAH POSYANDU
SEKECAMATAN TANAH SAREAL TAHUN 2026

NO	KELURAHAN	JML POSYANDU
1	TANAH SAREAL	11
2	KEBON PEDES	17
3	KEDUNG JAYA	11
4	KEDUNG WARINGIN	18
5	KENCANA	17
6	SUKADAMAI	16
7	KEDUNG BADAK	24
8	MEKARWANGI	18
9	SUKARESMI	11
10	KAYUMANIS	14
11	CIBADAK	20
JUMLAH		**177**

PERBANDINGAN DATA STUNTING KECAMATAN TANAH SAREAL
BERDASARKAN HASIL BULAN PENIMBANGAN BAYI BALITA (EPPGBM)
TAHUN 2026

NO	KELURAHAN	FEBRUARI 2026	AGUSTUS 2026	KURANG/ BERTAMBAH
1	Tanah Sareal	8	8	0
2	Kebon Pedes	20	28	8
3	Kedung Jaya	15	10	-5
4	Kedung Badak	22	16	-6
5	Kedung Waringin	26	25	-1
6	Sukaresmi	15	15	0
7	Sukadamai	18	19	1
8	Mekarwangi	25	24	-1
9	Kencana	37	35	-2
10	Kayumanis	31	31	0
11	Cibadak	39	40	1
Kecamatan Tanah Sareal		**256**	**251**	**-5**

LANGKAH PEMERINTAH

PEMERINTAH KOTA BOGOR TELAH MENGAKOMDIR DAN

BERKONTRIBUSI DALAM PEMBANGUNAN POSYANDU

UNTUK TAHUN 2027 ADA 3 POSYANDU

Manfaat bagi CSR (Mitra)

1. Perusahaan dikenal peduli kesehatan ibu, balita dan stunting di Kota Bogor.

2. Nama dan logo perusahaan akan dikenal luas oleh masyarakat Kelurahan dan Kecamatan Tanah Sareal

3. Meningkatkan kepercayaan Konsumen dan masyarakat terhadap produk perusahaan

4. Terjalin kemitraan strategis dengan pemerintah Kota Bogor

5. Manfaatnya langsung dirasakan, bukan hanya seremonial, karena bangunan Posyandu dipakai setiap bulan oleh masyarakat.

GEDUNG POSYANDU RW. 007 KELURAHAN KAYUMANIS





RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

PEMBANGUNAN GEDUNG POSYANDU RW.007 KELURAHAN KAYUMANIS

Ukuran: Bangunan Utama 5x5m, Teras 2.5x5m, Kamar Mandi 1.5x2m | Atap: Alderon

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
I.	**PEKERJAAN PERSIAPAN & TANAH**				
1	Pembersihan Lahan & Pengukuran	37,50	M2	25.000	937.500
2	Galian Tanah Fondasi (Bngn & KM)	15,50	M3	75.000	1.162.500
3	Urugan Pasir di bawah Fondasi & Lantai	4,20	M3	180.000	756.000
4	Urugan Tanah Kembali	5,10	M3	45.000	229.500
II.	**PEKERJAAN PONDASI & STRUKTUR BETON**				
1	Pondasi Batu Kali / Belah (1:4)	12,80	M3	850.000	10.880.000
2	Beton Sloof 15/20 cm (K-175)	1,30	M3	4.200.000	5.460.000
3	Beton Kolom Struktur 15/15 cm	0,95	M3	4.500.000	4.275.000
4	Beton Ring Balk 15/15 cm	1,10	M3	4.300.000	4.730.000
III.	**PEKERJAAN DINDING, KUSEN & ATAP**				
1	Dinding Bata Ringan (Hebel) + Plester Aci	135,00	M2	165.000	22.275.000
2	Kusen, Pintu, & Jendela Aluminium	1,00	Ls	6.500.000	6.500.000
3	Rangka Atap Baja Ringan C-75	45,00	M2	160.000	7.200.000
4	Penutup Atap Alderon (Twinwall)	45,00	M2	195.000	8.775.000
5	Fascia Board / Lisplang GRC	22,00	M	65.000	1.430.000
IV.	**PEKERJAAN LANTAI & FINISHING**				
1	Lantai Keramik Utama 40x40 cm (Gedung & Teras)	37,50	M2	150.000	5.625.000
2	Lantai Keramik Kamar Mandi Antislip 20x20 cm	3,00	M2	135.000	405.000
3	Dinding Keramik Kamar Mandi 20x25 cm (t=1.5m)	7,00	M2	145.000	1.015.000
4	Plafon Gypsum Rangka Hollow	40,50	M2	95.000	3.847.500
5	Pengecatan Dinding & Plafon	290,00	M2	30.000	8.700.000
V.	**PEKERJAAN INSTALASI AIR & SANITASI KAMAR MANDI**				
1	Pintu Kamar Mandi PVC Standar	1,00	Unit	450.000	450.000
2	Kloset Jongkok Standar (Toto/setara)	1,00	Unit	400.000	400.000
3	Instalasi Pipa Air Bersih & Kotor	1,00	Ls	1.200.000	1.200.000
4	Bak Kontrol & Septic Tank + Resapan	1,00	Unit	3.500.000	3.500.000
5	Kran Air & Aksesoris KM	1,00	Ls	350.000	350.000
VI.	**PEKERJAAN ELEKTRIKAL & LAMPU**				
1	Instalasi Titik Lampu & Sakelar	8,00	Titik	175.000	1.400.000
2	Lampu LED Downlight 9 Watt	6,00	Pcs	55.000	330.000
3	Instalasi Stop Kontak	4,00	Titik	180.000	720.000
4	Box Sekring / MCB Standar	1,00	Set	350.000	350.000
			JUMLAH TOTAL BIAYA KONSTRUKSI		**102.903.000**

GEDUNG POSYANDU RT.07 RW.03 KELURAHAN KEBON PEDES

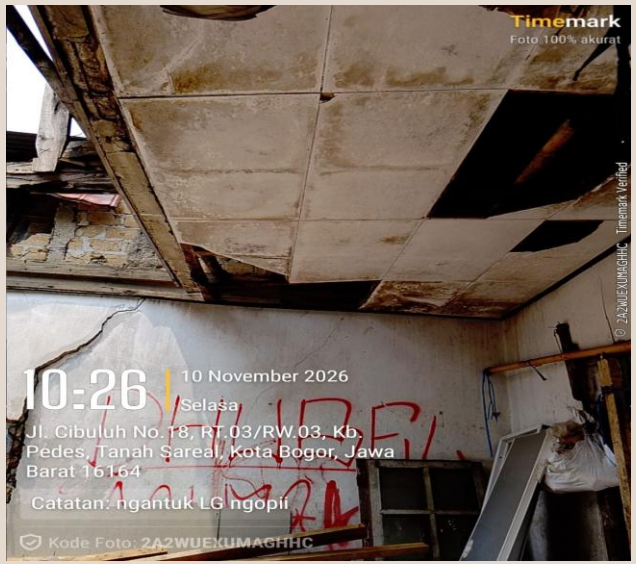




NO.	JENIS PERBAIKAN	NOMINAL
1.	Atap dan Plapon, Paku dll	15.000.000
2.	Pintu 2	5.000.000
3.	Jendela 2 Unit	3.000.000
4.	Cat Tembok 25 Kg dan Kuas	1.500.000
5.	Biaya Tukang 1 Minggu	1.050.000
6.	Biaya Kenek 1 Minggu	840.000
7.	Meja, Kursi dan Fasilitas	2.000.000
8.	Batako 50 pcs	500.000
9.	Semen 4 Sak	320.000
10.	Pasir 2 kibik	320.000
	Jumlah	**29.530.000,-**

GEDUNG POSYANDU DARA RW 003 KELURAHAN KEDUNG BADAK







No	Uraian Material	Volume	Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	Tiang Jadi Ø 10	6	Pcs	560,000
2	Sclup atas Ø 10	2	Pcs	120,000
3	Hebel 10 m (Am)	3	m³	1,800,000
4	Baja Ringan	10	Btg	1,000,000
5	Reng	15	Bt	375,000
6	Baut Rumping	2	Dus	200,000
7	Baut Skrup	1	Dus	100,000
8	Spandek	6	Lbr	1,500,000
9	Hebel 10 cm	3	m³	1,800,000
10	Mortar	1	Sak	120,000
11	Gypsum	10	Lbr	600,000
12	Kampon	20	Kg	100,000
13	Lis	15	Btg	200,000
14	Pasir	3	m³	750,000
15	Semen	10	Sak	600,000
16	Split	1	m³	300,000
17	Kusen Pintu	1	Set	1,800,000
18	Kusen Jendela	1	Set	1,000,000
19	Cat Tembok	1	Pail	1,000,000
20	Cat Minyak	2	Klg	100,000
21	Thinner	2	Klg	150,000
22	Handle / Kunci	1	Set	200,000
23	Glass Block	12	Pas	200,000
24	Keramik	25	Dus	1,500,000
25	Keramik Kamar Mandi	6	Dus	360,000
26	Kloset Jongkok	1	Pcs	200,000
27	Pintu Kamar Mandi	1	Pcs	200,000
28	Kran / Pipa	1	Pcs	200,000
29	Tukang / Kenek Borongan	Rp 300.000 × 14 Hari		4,200,000
	TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)	**21,235,000**		

GEDUNG POSYANDU PUSPA BANGSA RW 09 KELURAHAN KEDUNG WARINGIN









NO	URAIAN	VOLUME	ANGGARAN
1	Persiapan pengukuran	82 meter	4.000.000
2	Rangka atap	14,30 m x 5,70 m	12.000.000
3	Baja ringan dan reng	14,30 m x 5,70 m	12.000.000
4	Genteng dan penutup atap	14,30 m x 5,70 m	8.000.000
5	plapon	14,30 m x 5,70 m	7.000.000
6	Kusen jendela dan pintu	1 paket	10.000.000
7	Paku baja ringan	1 paket	3.000.000
8	Ongkos tukang	1 paket	6.000.000
	TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)		**62.000.000**

GEDUNG POSYANDU KEMUNING RW 10 KELURAHAN KENCANA





Rencana Anggaran Biaya (RAB)
Gedung Bagunan Posyandu Kemuning RW 10

Kegiatan : Perbaikan Gedung Posyandu
: Kepemilikan : Fasos Fasum

NO	Kuantitas	Satuan	Uraian Bahan	Harga Satuan	Jumlah
A. Bahan Material					
1	1	Paket	Plafond	Rp 15.000.000	Rp 15.000.000
2	1	Paket	Atap baja ringan	Rp 27.000.000	Rp 27.000.000
3	100	Batang	Range	Rp 30.000	Rp 3.000.000
4	3	Kubik	Hebel	Rp 600.000	Rp 1.800.000
5	4	Sak	Mortal	Rp 125.000	Rp 500.000
6	10	Sak	Semen	Rp 60.000	Rp 600.000
7	3	m3	Pasir	Rp 200.000	Rp 600.000
8	1	Buah	Pintu	Rp 500.000	Rp 500.000
9	4	Buah	Ventilasi	Rp 250.000	Rp 1.000.000
10	1	Paket	Cat	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000
Jumlah Bahan Material					Rp 52.000.000
Uraian		Bahan Material			Rp 52.000.000
B. Upah Kerja					
1	Tukang 15 x 600000			Rp 9.000.000	
	Jumlah tukang dan kenek				Rp 9.000.000

NO	Uraian	Jumlah
1	Jumlah Bahan Material	Rp 52.000.000
2	Tukang 15 x 600.000	Rp 9.000.000
	Total	Rp 61.000.000

GEDUNG POSYANDU BOUGENVILE RW 04 KELURAHAN MEKARWANGI







A. PEKERJAAN PERSIAPAN & BONGKAR					
No	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Bongkar Dinding lama/bobok	10	m2	35,000	350,000
2	Bongkar atap lama dan rangka	25	m2	45,000	1,125,000
3	buang puing bersih lokasi	1	ls	1,000,000	1,000,000
					2,475,000
B. PEKERJAAN STRUKTUR					
No	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA	JUMLAH
	Pondasi batu kali dan Sloff			350,000	-
	Kolom dan Ring balok beton k 225			450,000	-
C. PEKERJAAN DINDINGH DAN [LESTER					
No	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA	JUMLAH
	Pasang Bata/ HebeL		m2	145,000	-
	Plester Aci		m2	125,000	
					-
B. PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON					
No	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Rangka Baja Ringan dan Genteng Metal	25	m2	285,000	7,125,000
2	Plafon Gipsum	25	m2	125,000	3,125,000
					10,250,000
C. PEKERJAAN LANTAI , KERAMIK, CAT					
No	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Cat dinding interior dan Eksterior	40	m2	38,000	1,520,000
					1,520,000
D. UPAH TUKANG SAN ;AIN LAIN					
No	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Upah Tukang harian/borongan	20	hari	350,000	7,000,000
2	iaya Tak terduga 10%	1	ls	700,000	700,000
					7,700,000
REKAP TOTAL					21,945,000

GEDUNG POSYANDU BUDIAGUNG RW 04 KELURAHAN SUKADAMAI



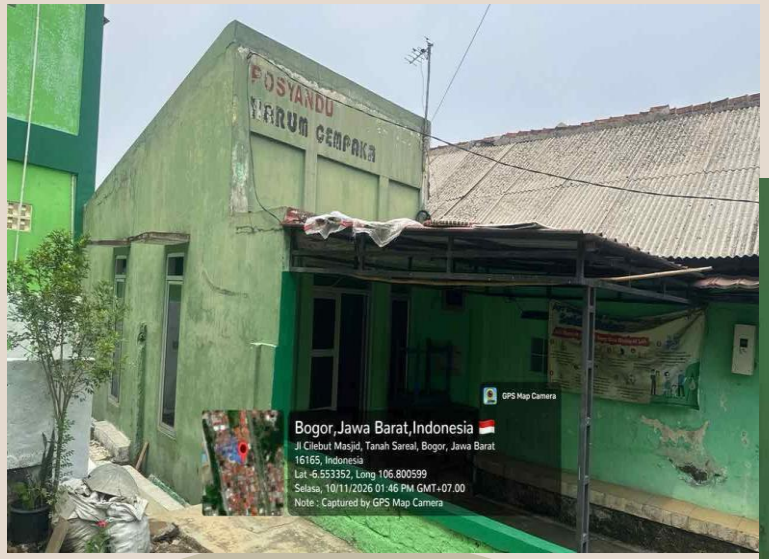


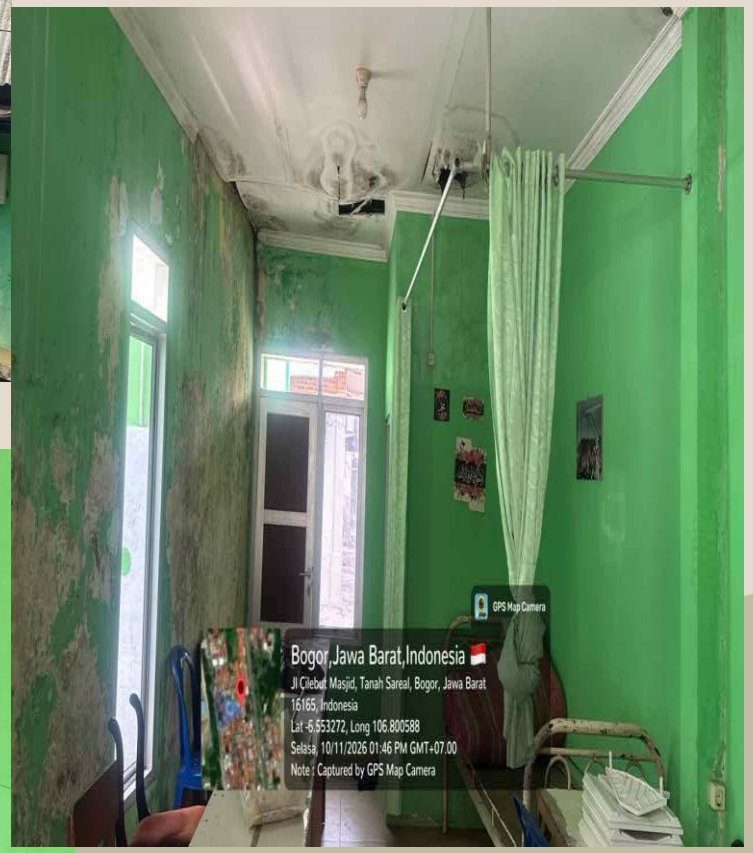


RAB :

1.STRUKTUR KOLOM (4 buah) = Rp.17.992.660,00
2.PEKERJAAN KUSEN PINTU   ALUMUNIUM Rp. 9.196.719,00
3.PEKERJAAN PLAFON Rp. 8.891.727,00
4.PEKERJAAN ATAP Rp. 12.190.100,00
5.PENGECETAN DINDING Rp. 5.621.126,00

GEDUNG POSYANDU HARUM CEMPAKA RT 02 RW 02 KELURAHAN SUKARESMI







No	Kuantitas	Satuan	Uraia Bahan	Harga Satuan	Jumlah
A. Bahan Material					
1	1	Kubik	Hebel	Rp 550,000	Rp 550,000
2	45	Sak	Semen	Rp 60,000	Rp 2,700,000
3	8	Wermes		Rp 550,000	Rp 4,400,000
4	8	Spandek		Rp 650,000	Rp 5,200,000
5	4	Kubik	Pasir	Rp 550,000	Rp 2,200,000
6	3	Kubik	Split	Rp 650,000	Rp 1,950,000
7	6		Ceker Ayam	Rp 50,000	Rp 300,000
8	20	Batang	Besi 10 '	Rp 65,000	Rp 1,300,000
9	20	Batang	Besi 8 '	Rp 55,000	Rp 1,100,000
10	1	Sak	MU	Rp 120,000	Rp 120,000
11	2	Galon	Cat	Rp 650,000	Rp 1,300,000
12	2	Ikat	Papan Cor	Rp 100,000	Rp 200,000
13	5	Kilo	Kawat Tali	Rp 20,000	Rp 100,000
14	4	Kilo	Paku 10	Rp 25,000	Rp 100,000
JUMLAH BAHAN MATERIAL					**Rp 21,520,000**
B. Upah Kerja					
1	Tukang 10 X 450.000				Rp 4,500,000
Total Kebutuhan Anggaran					**Rp 26,020,000**

GEDUNG POSYANDU SAKURA RW 02 KELURAHAN TANAH SAREAL









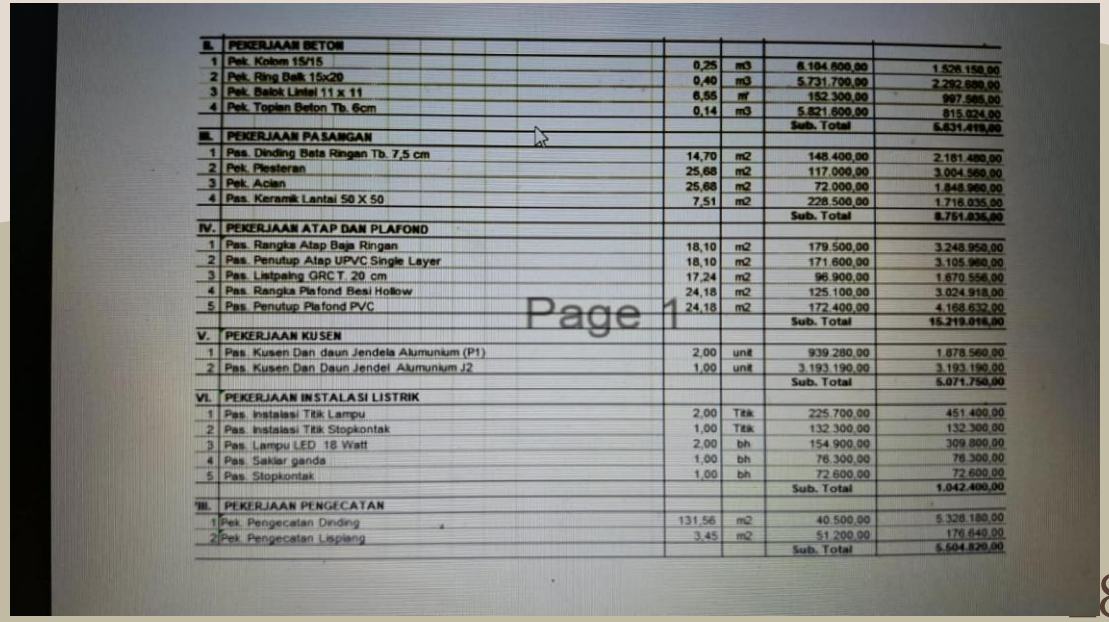
NO	NAMA BAHAN	VOLUME	SATUAN	JUMLAH
1	Papan GRC	10	Lembar	Rp 650,000
2	Rangka Baja ringan	50	Batang	Rp 5,500,000
3	Sekrup	5	Kotak	Rp 750,000
4	Lem Kayu	5	Pcs	Rp 125,000
5	Sealant Kayu	5	Tube	Rp 175,000
6	Paku Beton	2	Kg	Rp 60,000
7	Bata ringan/herbel	5	Kubik	Rp 4,000,000
8	Semen	5	Sak	Rp 1,500,000
9	Pasir	4	Kubik	Rp 4,000,000
10	Kaca Jendela	6	Buah	Rp 800,000
11	Kayu Kusen	7	Buah	Rp 1,750,000
12	Gagang Pintu	1	Buah	Rp 250,000
13	Engsel	14	Buah	Rp 300,000
14	Cat Kayu	2	Kg	Rp 150,000
15	Cat Besi	5	Kg	Rp 45,000
				Rp 19,405,000

GEDUNG POSYANDU FLAMBOYAN IVB KELURAHAN CIBADAK







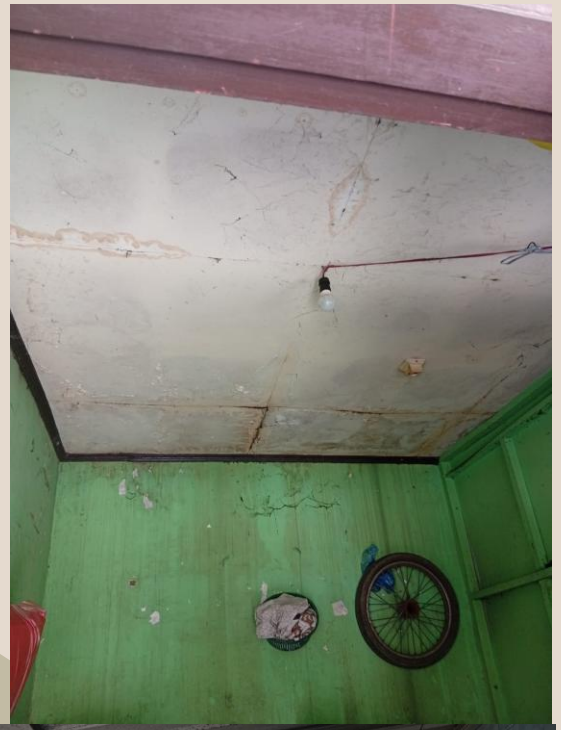


II.	PEKERJAAN BETON				
1	Pek. Kolom 15/15	0,25	m3	6.184.600,00	1.526.150,00
2	Pek. Ring Balk 15x20	0,40	m3	5.731.700,00	2.292.680,00
3	Pek. Balok Lintel 11 x 11	6,55	m'	152.300,00	997.565,00
4	Pek. Topian Beton Tb. 6cm	0,14	m3	5.821.600,00	815.024,00
				Sub. Total	5.631.419,00
III.	PEKERJAAN PASANGAN				
1	Pas. Dinding Bata Ringan Tb. 7,5 cm	14,70	m2	148.400,00	2.181.480,00
2	Pek. Plesteran	25,68	m2	117.000,00	3.004.560,00
3	Pek. Acian	25,68	m2	72.000,00	1.848.960,00
4	Pas. Keramik Lantai 50 X 50	7,51	m2	228.500,00	1.716.935,00
				Sub. Total	8.751.935,00
IV.	PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND				
1	Pas. Rangka Atap Baja Ringan	18,10	m2	179.500,00	3.248.950,00
2	Pas. Penutup Atap UPVC Single Layer	18,10	m2	171.600,00	3.105.960,00
3	Pas. Listpalng GRC T. 20 cm	17,24	m2	96.900,00	1.670.556,00
4	Pas. Rangka Plafond Besi Hollow	24,18	m2	125.100,00	3.024.918,00
5	Pas. Penutup Plafond PVC	24,18	m2	172.400,00	4.168.632,00
				Sub. Total	15.219.016,00
V.	PEKERJAAN KUSEN				
1	Pas. Kusen Dan daun Jendela Alumunium (P1)	2,00	unit	939.280,00	1.878.560,00
2	Pas. Kusen Dan Daun Jendel Alumunium J2	1,00	unit	3.193.190,00	3.193.190,00
				Sub. Total	5.071.750,00
VI.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
1	Pas. Instalasi Titik Lampu	2,00	Titik	225.700,00	451.400,00
2	Pas. Instalasi Titik Stopkontak	1,00	Titik	132.300,00	132.300,00
3	Pas. Lampu LED 18 Watt	2,00	bh	154.900,00	309.800,00
4	Pas. Saklar ganda	1,00	bh	76.300,00	76.300,00
5	Pas. Stopkontak	1,00	bh	72.600,00	72.600,00
				Sub. Total	1.042.400,00
VII.	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Pek. Pengecatan Dinding	131,56	m2	40.500,00	5.328.180,00
2	Pek. Pengecatan Lisplang	3,45	m2	51.200,00	176.640,00
				Sub. Total	5.504.820,00

Page 1

GEDUNG POSYANDU MELATI RW 02 KELURAHAN KEDUNG JAYA







No	Uraian Material	Volume	Satuan	Jumlah Harga (Rp)
I	Baja Ringan	60	Batang	7.200.000
2	Reng	100	Bt	3.000.000
3	Baut Rumping	15	Dus	3.000.000
4	Baut Skrup	15	Dus	1.500.000
5	PVC Alderon	20	M	6.000.000
6	Kusen, Pintu, & Jendela Aluminium	1	Set	20.000.000
7	Cat Tembok	2	Pail	2.000.000
8	Bak & Rol Cat	2	Set	200
9	Cat	3	Kaleng	450
10	Kuas	4	Buah	200
11	Genteng Tanah Liat	500	Buah	1.750.000
12	Tukang / Kenek Borongan	Rp 350.000 × 15 Hari		5.250.000
TOTAL	**TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**			**50.550.000**

thank you

KECAMATAN TANAH SAREAL

JL. KEBON PEDES NO. 20

TLP. 0251 - 8328547