PROPOSAL PENGAJUAN PROGRAM
TANGGUNG JAWAB SOSIAL DAN LINGKUNGAN PERUSAHAAN (TJSLP)

Rehabilitasi Bangunan Posyandu di Kecamatan Bogor Timur, Kota Bogor

---

I. Latar Belakang

Posyandu (Pos Pelayanan Terpadu) merupakan ujung tombak pelayanan kesehatan dasar bagi ibu hamil, bayi, balita, dan lansia di tingkat masyarakat. Di Kecamatan Bogor Timur, Posyandu berperan penting dalam pemantauan tumbuh kembang anak, imunisasi, pemeriksaan kesehatan ibu, serta edukasi gizi dan kesehatan keluarga.

Namun, sejumlah bangunan Posyandu di wilayah ini menghadapi kondisi fisik yang menurun, antara lain atap bocor, dinding retak atau lembap, lantai rusak, sanitasi yang belum memadai, serta keterbatasan ruang untuk pelayanan yang aman dan nyaman. Kondisi tersebut berdampak langsung pada kualitas layanan, kenyamanan kader dan warga, serta kesinambungan kegiatan kesehatan masyarakat.

Berdasarkan Pasal 74 Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dan Peraturan Pemerintah Nomor 47 Tahun 2012, perseroan yang menjalankan kegiatan usaha di bidang atau terkait sumber daya alam wajib melaksanakan Tanggung Jawab Sosial dan Lingkungan. Program rehabilitasi Posyandu merupakan bentuk konkret kontribusi perusahaan terhadap peningkatan kualitas kesehatan masyarakat sekitar wilayah operasinya.

II. Maksud dan Tujuan

Maksud: Mendukung peningkatan kualitas pelayanan kesehatan dasar masyarakat melalui perbaikan sarana Posyandu di Kecamatan Bogor Timur.

Tujuan:

1. Memperbaiki kondisi fisik bangunan [jumlah] Posyandu agar layak dan aman digunakan.
2. Meningkatkan kenyamanan dan keselamatan warga, kader, dan tenaga kesehatan saat menerima layanan.
3. Menyediakan lingkungan pelayanan yang bersih dan sehat, termasuk fasilitas sanitasi dasar.
4. Memperkuat hubungan kemitraan antara perusahaan, pemerintah kecamatan/kelurahan, Puskesmas, dan masyarakat.

III. Langkah yang Telah diambil Pemerintah

Posyandu merupakan ujung tombak pelayanan kesehatan ibu dan anak di tingkat masyarakat, dan selama dua dekade terakhir pemerintah terus memperbaikinya. Upaya ini dimulai dengan Surat Edaran Menteri Dalam Negeri Nomor 411.3/1116/SJ tahun 2001 tentang Revitalisasi Posyandu, yang bertujuan meningkatkan fungsi dan kinerja posyandu. Pemerintah kemudian memperkuat tata kelola melalui pembentukan kelompok kerja posyandu, penetapan standar pelayanan minimal, dan penempatan puskesmas sebagai pembina. Sejak 2011, posyandu diintegrasikan dengan layanan kesehatan primer yang lebih luas

Pada tahap berikutnya, fokus revitalisasi bergeser dari sekadar menimbang dan mengukur bayi menjadi bagian dari jejaring layanan primer yang mampu memeriksa tekanan darah, kadar gula, dan kolesterol. Pemerintah juga memperkuat peran kader melalui pelatihan dan penyegaran, serta mendorong keterlibatan masyarakat dan berbagai mitra.

IV. Peran yang Bisa Diambil Oleh Mitra Swasta

Pemerintah telah menyediakan kerangka kerja melalui Pokjanal Posyandu di tingkat kecamatan, yang ditetapkan oleh Camat, serta Pokja Posyandu di tingkat kelurahan. Kerangka ini membuka ruang bagi sektor swasta untuk berperan secara terstruktur, selaras dengan rencana kerja daerah dan tidak berjalan sendiri-sendiri.

Peran sektor swasta dapat dibagi dalam tiga bidang. Pertama, dukungan sarana dan prasarana, seperti perbaikan gedung, penyediaan alat ukur antropometri, timbangan digital, dan perlengkapan layanan. Kedua, penguatan kapasitas kader melalui pelatihan dan penyegaran, termasuk pemanfaatan aplikasi pencatatan digital. Ketiga, pendampingan keberlanjutan, misalnya dukungan insentif kader, kegiatan rutin bulanan, dan pemantauan indikator kinerja posyandu.

V. Benefit yang Bisa Diperoleh Oleh Pihak Swasta

Kemitraan dalam revitalisasi posyandu memberikan manfaat yang nyata bagi perusahaan, baik dari sisi reputasi, hubungan dengan masyarakat, maupun kepatuhan terhadap tanggung jawab sosial. Posyandu adalah layanan yang dekat dengan warga, sehingga dukungan terhadapnya dirasakan langsung oleh keluarga dan lingkungan sekitar lokasi usaha.

VI. Rencana Anggaran Biaya

Nama Posyandu : Posyandu Cempaka

Lokasi : Kelurahan Tajur

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
I. PEKERJAAN PLESTERAN DAN PENGECATAN					
I.1	Pengupasan cat dinding eksisting	132	m2	3.000	396.000
I.2	Pekerjaan Acian tambal sulam	65	m2	25.000	1.625.000
I.3	Pengecatan ulang dinding	132	m2	30.000	3.960.000
	Jumlah Pekerjaan Persiapan				**5.981.000**
JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN					**5.981.000**
PPN (tarif)		11%	*sesuaikan tarif berlaku*		657.910
PPN					657.910
TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (termasuk PPN)					**6.638.910**
DIBULATKAN					**6.638.000**
Terbilang		***Enam Juta Enam Ratus Tiga Puluh Delapan Ribu Rupiah***			

Nama Posyandu : Posyandu Wijaya Kusuma

Lokasi : Kelurahan Tajur

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
I. PEKERJAAN PERSIAPAN					
I.1	Mobilisasi dan demobilisasi material	1	ls	1.500.000	1.500.000
I.2	Pembersihan lokasi setelah pekerjaan selesai	1	ls	500.000	500.000
	Jumlah Pekerjaan Persiapan				**2.000.000**
II. PEKERJAAN BONGKARAN					
II.1	Bongkar atap genteng dan rangka	7,5	m2	25.000	187.500
II.2	Bongkar plafon	7,5	m2	15.000	112.500
	Jumlah Pekerjaan Bongkaran				**300.000**
III. PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND					
III.1	Rangka atap baja ringan	7,5	m2	180.000	1.350.000
III.2	Penutup atap genteng pvc	7,5	m2	175.000	1.312.500
III.2	Nok genteng pvc	3	m'	120.000	360.000
III.2	Lisplank GRC	11	m'	87.000	957.000
III.3	Rangka plafond galvalum	7,5	m2	95.000	712.500
III.4	Penutup plafond GRC	7,5	m2	90.000	675.000
III.5	Pengecatan plafond GRC	7,5	m2	30.000	225.000
	Jumlah Pekerjaan Atap				**5.592.000**
IV. PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN					
IV.1	Pemasangan Instalasi Penerangan	4	titik	220.000	880.000
IV.2	Pemasangan Instalasi Stop Kontak	1	titik	220.000	220.000
IV.3	Pemasangan Lampu LED 12 Watt Inbow	4	buah	80.000	320.000
IV.4	Pemasangan Saklar ganda	1	buah	75.000	75.000
IV.5	Pemasangan Stop kontak	1	buah	70.000	70.000
	Jumlah Pekerjaan Dinding				**1.565.000**
V. PEKERJAAN LANTAI					
V.1	Bongkaran Keramik lantai eksisting	7,5	m2	5.000	37.500
V.2	Pemasangan keramik lantai 30x30	7,5	m2	170.000	1.275.000
	Jumlah Pekerjaan Lantai				**1.312.500**
VI. PEKERJAAN PENGECATAN					
VI.1	Cat tembok interior/eksterior (2 lapis)	35	m2	30.000	1.050.000
	Jumlah Pekerjaan Pengecatan				**1.050.000**
JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN					**11.819.500**
PPN (tarif)		11%	*sesuaikan tarif berlaku*		1.300.145
PPN					1.300.145
TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (termasuk PPN)					**13.119.645**
DIBULATKAN					**13.119.000**
Terbilang		***Tige Belas Juta Seratus Sembilan Belas Ribu Rupiah***			

Nama Posyandu : Posyandu Dewi Pohaci

Lokasi : Kelurahan Sukasari

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
I. PEKERJAAN PERSIAPAN					
I.1	Mobilisasi dan demobilisasi material	1	ls	1.000.000	1.000.000
I.2	Pembersihan lokasi setelah pekerjaan selesai	1	ls	500.000	500.000
	Jumlah Pekerjaan Persiapan				**1.500.000**
II. PEKERJAAN BONGKARAN					
II.1	Bongkar atap genteng dan rangka	30	m2	25.000	750.000
II.2	Bongkar plafon	30	m2	15.000	450.000
	Jumlah Pekerjaan Bongkaran				**1.200.000**
III. PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND					
III.1	Rangka atap baja ringan	30	m2	180.000	5.400.000
III.2	Penutup atap genteng pvc	30	m2	175.000	5.250.000
III.3	Nok genteng pvc	6	m'	120.000	720.000
III.4	Lisplank GRC	22	m'	87.000	1.914.000
III.4	Rangka plafond galvalum	30	m2	95.000	2.850.000
III.6	Penutup plafond GRC	30	m2	90.000	2.700.000
III.7	Pengecatan plafond GRC	30	m2	30.000	900.000
	Jumlah Pekerjaan Atap				**19.734.000**
IV. PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN					
IV.1	Pemasangan Instalasi Penerangan	4	titik	220.000	880.000
IV.2	Pemasangan Instalasi Stop Kontak	1	titik	220.000	220.000
IV.3	Pemasangan Lampu LED 12 Watt Inbow	4	buah	80.000	320.000
IV.4	Pemasangan Saklar ganda	1	buah	75.000	75.000
IV.5	Pemasangan Stop kontak	1	buah	70.000	70.000
	Jumlah Pekerjaan Dinding				**1.565.000**
V. PEKERJAAN KUSEN DAN PINTU					
V.1	Pekerjaan Kusen Jendela Alumunium	2	unit	3.000.000	6.000.000
V.2	Pekerjaan Kusen dan Daun Pintu Alumunium	1	unit	3.000.000	3.000.000
	Jumlah Pekerjaan Lantai				**9.000.000**
JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN					**32.999.000**
PPN (tarif)		11%	*sesuaikan tarif berlaku*		3.629.890
PPN					3.629.890
TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (termasuk PPN)					**36.628.890**
DIBULATKAN					**36.628.000**
Terbilang		***Tiga Puluh Enam Juta Enam Ratus Dua Puluh Delapan Ribu Rupiah***			

Nama Posyandu : Posyandu Cempaka 1

Lokasi : Kelurahan Baranangsiang

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
I. PEKERJAAN PERSIAPAN					
I.1	Mobilisasi dan demobilisasi material	1	ls	1.000.000	1.000.000
I.2	Pembersihan lokasi setelah pekerjaan selesai	1	ls	500.000	500.000
	Jumlah Pekerjaan Persiapan				**1.500.000**
II. PEKERJAAN BONGKARAN					
II.1	Bongkar atap genteng dan rangka	60	m2	25.000	1.500.000
II.2	Bongkar plafon	60	m2	15.000	900.000
	Jumlah Pekerjaan Bongkaran				**2.400.000**
III. PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND					
III.1	Rangka atap baja ringan	60	m2	180.000	10.800.000
III.2	Penutup atap genteng pvc	60	m2	175.000	10.500.000
III.3	Nok genteng pvc	10	m'	120.000	1.200.000
III.4	Lisplank GRC	32	m'	87.000	2.784.000
III.4	Rangka plafond galvalum	60	m2	95.000	5.700.000
III.6	Penutup plafond GRC	60	m2	90.000	5.400.000
III.7	Pengecatan plafond GRC	60	m2	30.000	1.800.000
	Jumlah Pekerjaan Atap				**38.184.000**
IV. PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN					
IV.1	Pemasangan Instalasi Penerangan	6	titik	220.000	1.320.000
IV.2	Pemasangan Instalasi Stop Kontak	2	titik	220.000	440.000
IV.3	Pemasangan Lampu LED 12 Watt Inbow	6	buah	80.000	480.000
IV.4	Pemasangan Saklar ganda	1	buah	75.000	75.000
IV.5	Pemasangan Stop kontak	2	buah	70.000	140.000
	Jumlah Pekerjaan Dinding				**2.455.000**
V. PEKERJAAN KUSEN DAN PINTU					
V.1	Pekerjaan Kusen Jendela Alumunium	2	unit	3.000.000	6.000.000
V.2	Pekerjaan Kusen dan Daun Pintu Alumunium	1	unit	3.000.000	3.000.000
	Jumlah Pekerjaan Lantai				**9.000.000**
JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN					**53.539.000**
PPN (tarif)		11%	*sesuaikan tarif berlaku*		5.889.290
PPN					5.889.290
TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (termasuk PPN)					**59.428.290**
DIBULATKAN					**59.428.000**
Terbilang		***Lima Puluh Sembilan Juta Empat Ratus Dua Puluh Delapan Ribu Rupi***			

Nama Posyandu : Semboja

Lokasi : Kelurahan Sindangsari

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
I. PEKERJAAN PERSIAPAN					
I.1	Mobilisasi dan demobilisasi material	1	ls	1.000.000	1.000.000
I.2	Pembersihan lokasi setelah pekerjaan selesai	1	ls	500.000	500.000
	Jumlah Pekerjaan Persiapan				**1.500.000**
II. PEKERJAAN BONGKARAN					
II.1	Bongkar atap genteng dan rangka	22	m2	25.000	550.000
II.2	Bongkar plafon	22	m2	15.000	330.000
	Jumlah Pekerjaan Bongkaran				**880.000**
III. PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND					
III.1	Rangka atap baja ringan	22	m2	180.000	3.960.000
III.2	Penutup atap genteng pvc	22	m2	175.000	3.850.000
III.3	Nok genteng pvc	5	m'	120.000	600.000
III.4	Lisplank GRC	20	m'	87.000	1.740.000
III.4	Rangka plafond galvalum	22	m2	95.000	2.090.000
III.6	Penutup plafond GRC	22	m2	90.000	1.980.000
III.7	Pengecatan plafond GRC	22	m2	30.000	660.000
	Jumlah Pekerjaan Atap				**14.880.000**
IV. PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN					
IV.1	Pemasangan Instalasi Penerangan	4	titik	220.000	880.000
IV.2	Pemasangan Instalasi Stop Kontak	1	titik	220.000	220.000
IV.3	Pemasangan Lampu LED 12 Watt Inbow	4	buah	80.000	320.000
IV.4	Pemasangan Saklar ganda	1	buah	75.000	75.000
IV.5	Pemasangan Stop kontak	1	buah	70.000	70.000
	Jumlah Pekerjaan Dinding				**1.565.000**
V. PEKERJAAN PENGECATAN					
V.1	Pekerjaan Pengecatan Ulang Dinding Posyandu	54	m2	30.000	1.620.000
	Jumlah Pekerjaan Lantai				**1.620.000**
JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN					**20.445.000**
PPN (tarif)		11%	*sesuaikan tarif berlaku*		2.248.950
PPN					2.248.950
TOTAL RENCANA ANGGARAN BIAYA (termasuk PPN)					**22.693.950**
DIBULATKAN					**22.693.000**
Terbilang		***Dua Puluh Dua Juta Enam Ratus Sembilan Puluh Tiga Ribu Rupiah***			

VIII. Dampak dan Keberlanjutan

Dampak yang diharapkan:

- Layanan Posyandu berlangsung lebih aman, nyaman, dan higienis.
- Partisipasi warga dalam kegiatan Posyandu meningkat.
- Kader memiliki sarana kerja yang layak untuk meningkatkan kualitas pelayanan.

Keberlanjutan: Pemeliharaan bangunan setelah program selesai menjadi tanggung jawab kelurahan dan kader Posyandu, dengan dukungan dari kerja bakti rutin oleh para kader dan warga sekitar.

IX. Penutup

Demikian proposal ini kami sampaikan. Besar harapan kami agar [Nama Perusahaan] berkenan mendukung program rehabilitasi Posyandu di Kecamatan Bogor Timur ini. Kami siap memberikan informasi tambahan, meninjau lokasi bersama, dan menyesuaikan rencana sesuai kebutuhan.

DOKUMENTASI KONDISI EKSISTING

1. POSYANDU CEMPAKA



2. POSYANDU WIJAYA KUSUMA



3. POSYANDU DEWI POHACI





4. POSYANDU CEMPAKA 1 (KEL. BARANANGSIANG)



5. POSYANDU SEMBOJA

